

附件 2:

湖北省工程造价咨询企业检查表

企业名称:				企业法人/负责人:	
企业地址:				联系人:	联系方式:
项目 编号	检查 项目	检查内容	应得 分	检查标准	实得 分
1	登记 备案	进鄂备案	5	省外企业进鄂承接工程造价咨询业务的,未在承接业务之日起 30 日内到湖北省建筑市场监督与诚信一体化平台备案的,扣 5 分。	
2	执业 人员 注册、 执业 情况	执业人员注册情况 及办公场所 执业人员执业行为	10	1. 在本地从事工程造价咨询服务的企业无固定办公场所的,扣 5 分; 2. 注册或执业的注册造价师少于 3 名(至少为 2 名一造,1 名二造),扣 5 分; 3. 核查注册人员社保关系与注册机构是否一致,发现不一致认定为挂靠证件,每 1 起扣 2 分。 1. 企业是否存在违反《工程造价咨询企业管理办法》规定,情形严重的直接认定不合格,其他扣 2—5 分; 2. 执业人员是否存在违反《注册造价工程师管理办法》规定情形,发现 1 起扣 2 分; 3. 执业印章使用不规范,扣 5 分。	
3	信用 评价	“信用中国”“国家企业信用信息公示系统”、国家税务系统纳税信用评级	5	1. “信用中国”网站,被列入失信被执行人,扣 5 分; 2. “国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单,直接认定不合格; 3. 国家税务系统纳税信用评级为 D 级,扣 5 分。	
4	台账 管理	台账建立及上报情况	5	1. 未按时填报上一年度工程造价统计调查数据,扣 5 分; 2. 未及时整理和建立上一年度工程造价咨询业务台账,扣 5 分;	

项目 编号	检查 项目	检查内容	应得 分	检查标准		实得 分	
5	监督检查	配合监督检查情况	5	1. 未按要求提供检查材料扣 5 分； 2. 不配合监督检查或不如实提供基本材料导致无法开展检查的直接认定不合格。			
6	咨询项目 业务活动 抽查	基本信息	70	抽查项目名称：			
				咨询服务中标价：	折扣率：		招标方：
				项目负责人：	编制人：		审核人：
		存在执业印章失效或非本人执业情况的，直接认定不合格。					
		成果文件质量		《湖北省工程造价咨询企业执业质量检查记录表》（附件 2）得分*0.7（成果文件得分低于 60 分，直接认定不合格）			
合计			100				
补充说明：							
检查结论： ☐ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格 检查人员： _____ 日期： _____							

说明：1. 检查表分值共 100 分。各阶段内容的扣分如超过该阶段分值，即不再扣分。

2. 检查依据：《工程造价咨询企业管理办法》《注册造价工程师管理办法》《建设工程造价咨询质量控制规范》（DB42/T 823-2021）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及各专业计量规范等有关规范性文件。

3. 优秀（90 分以上，含 90 分）、良好（80 分及以上，不足 90 分）、合格（70 分及以上，不足 80 分）、不合格（70 分以下）。