

附件

绿色建筑智能建造品质建造科技创新融合试点项目清单

序号	项目名称	项目概况	申报单位
1	光谷科学岛科创中心项目	项目位于武汉市东湖新技术开发区科技四路以北，未来一路以西，韩杨路以东，总建筑面积 22.47 万平方米，其中一期 14.55 万平方米，二期 7.92 万平方米，项目包括酒店、办公楼、生活配套楼及地下室。	中建三局集团有限公司
2	武昌滨江天街项目 D2 地块	项目位于武汉市武昌区秦园路以北，和平大道以西，徐家棚街以南，中部次干道以东地块。总建筑面积约 38.86 万平方米，其中地上建筑面积 26.67 万平方米，地下建筑面积 12.2 万平方米。包含两栋超高层塔楼、商业裙楼及地下室。	中建三局集团有限公司
3	孝感市奥体中心文体产业（一片区）建设项目投资人+EPC 项目	项目位于孝感市主城区东南部王母湖西岸，总建筑面积 14.76 万平方米，包含一场二馆。市政道路建设用地约 337 亩，总长度约 5.4 千米，含城南大道、奥体东路、奥体西路、纵 1#路等 4 条道路及附属工程。	中建三局集团有限公司
4	中建壹品澜荟(商务)项目	项目位于武汉市东西湖区环湖路以北，银柏路以西，总建筑面积约 24 万平方米，地上总建筑面积 5 万平方米，建筑高度 93 米，裙楼 5 层，建筑高度约 28.80 米，地下室 2 层，深度约 11 米，包含 9 栋办公楼及整体 2 层地下室。其中一期为 21 层办公楼。	中建三局第一建设工程有限责任公司
5	武汉广电全媒体中心项目	项目位于武汉市江汉区中央商务区东北角，常青路与青年路交汇处，占地面积约 3.05 万平方米，总建筑面积 16.1 万平方米，建筑高度 65 米，地上 10 层，地下 3 层。地上主要由三个独立单体组成，建筑结构形式为框架-剪力墙（支撑）结构。	武汉建工集团股份有限公司

6	武汉市第七医院迁建(武昌区公共卫生服务中心)建设项目	项目位于武汉市武昌区和平大道以东、团结路以南、秦园路以北、新长江滨江花园以西，用地面积 1.9 万平方米，总建筑面积为 1.2 万平方米，新建南楼 23 层，北楼 12 层。	武汉建工集团股份有限公司
7	高新三路（三环线-外环线）改造提升工程	项目位于武汉市东湖高新区，实施范围西起三环线武黄立交（K1+700），东至新建武东收费站（K12+423），总长 10.723 千米。工程对现状城市道路及高速公路进行改造，并对现状武东收费站进行拆除新建，完成后城市快速路段长为 9.6 千米（含高架段 8.1 千米），新建武东收费站段长为 1.1 千米。	武汉市汉阳市政建设集团有限公司
8	中南科研设计中心项目	项目位于武汉市汉阳区四新大道以南，芳草路以西，汉城路以东，芳草三路以北，总用地面积约为 4.6 万平方米，总建筑面积 2.8 万平方米，其中地上总建筑面积 1.9 万平方米，地下总建筑面积 8.75 万平方米。	武汉博宏建设集团有限公司
9	龙灵山片区配套停车场项目	项目位于武汉经济技术开发区南临灵湾路，东临龙灵一路，西临硃山路，总占地面积为 5.1 万平方米，总建筑面积 14.5 万平方米。地上建筑面积 10.4 万平方米，地下建筑面积 4 万平方米，装配式建筑面积 10.4 万平方米，装配率为 51.6%。总建筑高度 20.7 米，主要建设内容为 1 栋地下一层、地上四层的多层公共建筑，地下四层为停车库。	中建八局中南建设有限公司
10	武汉首创一江源项目 B、E 地块建筑安装总承包工程	项目位于武汉市硚口区解放大道以南，沿河大道以北、京广铁路以西、水厂二路以东，总建筑面积为 21.5 万平方米，B 地块 B1#楼结构高度为 177.4 米，建筑高度 177.5m，为超高层结构。	中建八局第一建设有限公司
11	青山区 23 街坊建设项目	项目位于武汉市青山区荆州路 1-1 号东临工业四路，南临荆州街，西临工业三路，北临鄂州街。规划净用地面积为 6.71 万平方米，总建筑面积约为 36.79 万平方米，其中地上计容建筑面积 26.53 万平方米，地下室面积约 9.06 万平方米，其它不计容建筑面积约 1.2 万平方米，有 13 栋住宅，配建 1 栋幼儿园，地下室两层，局部为一层地下室。	中国一冶集团有限公司

12	伍家岗区合益路与银湖路交汇处居住项目（万科·城市之光）	项目位于宜昌市伍家岗区合益路与银湖路（规划）交汇处，总建筑面积 18.2 万平方米，包括 12 栋高层住宅、1 栋幼儿园、1 栋二层商业及配套、2 栋一层车库、2 栋二层车库、1 栋三层车库及 3 个配电房组成。	中天建设集团有限公司第六建设公司
13	宜昌市伍家岗区金龙路与合东路交汇住宅项目（兴悦府二、三期）	项目位于宜昌市伍家岗区金龙路与合东路交汇处，总建筑面积约为 30 万平方米，由 18 栋高层住宅楼及商业组成，地下一层，部分区域二层，结构形式为框架剪力墙。	坤发建筑有限公司
14	枝江市金盆山安置房小区四期工程项目	项目位于枝江市西郊迎宾大道和东干渠大道交汇口处，规划用地面积约 3.4 万平方米，总建筑面积 10.2 万平方米，建筑高度为 66.3 米，地下一层。	中源宏宇建设集团公司
15	金银湖 CBD 设计采购施工总承包（EPC）项目	项目位于武汉市东西湖区新桥一路以北，海口六路以西，新桥二路以南，总投资 25 亿，规划用地面积 5.2 万平方米，规划总建筑面积 22.7 万平方米，含项目设计、采购和工程施工总承包服务。	浙江省建工集团有限责任公司
16	湖北文理学院迁建项目	项目位于襄阳市襄城区尹集乡，总建筑面积 59.87 万平方米，共计 67 栋单体建筑，其中地上建筑面积 57.57 万平方米，地下建筑面积 2.3 万平方米，包括 5 栋中高层，其余均为低层和多层建筑。	汉江城建集团有限公司