



品质建造-科技创新联合体工作交流发言

汇报人：湖北城市建设职业技术学院 范菊雨



目录

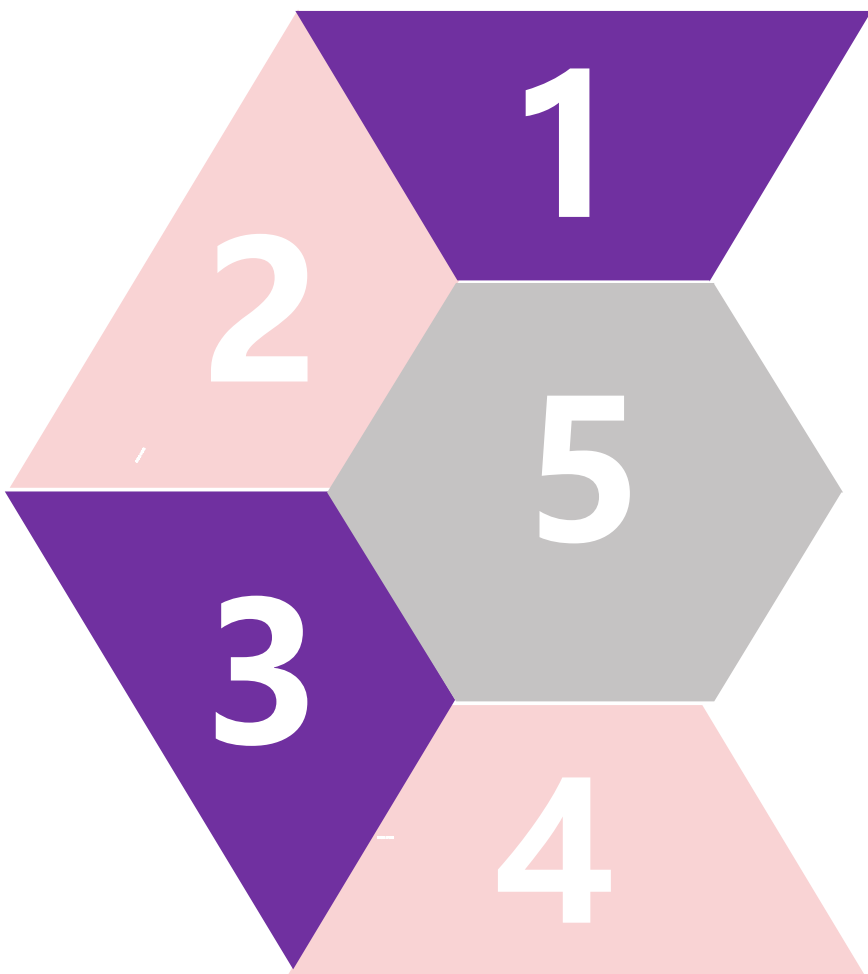
CONTENTS

- 一、建设背景
- 二、学校行动
- 三、行动案例
- 四、计划建议



建设背景

一、建设背景



(1) 住建部工作会议指导方向



(2) 乡村振兴国家战略要求



(3) 城市更新行动政策导向



(4) 湖北省三年行动实施方案



(5) 产业集群发展的期望需求

(1) 住建部工作会议指导方向

背景：2020.12月21日，全国住房和城乡建设工作会议在京召开。会议深入学习贯彻习近平总书记关于住房和城乡建设工作的重要指示批示精神，贯彻落实党的十九届五中全会和中央经济工作会议精神，提出2021年工作总体要求和重点任务。

1 城市高质量发展迈出新步伐

在36个城市开展城市体检工作。强化历史文化保护和城市风貌管理，推进城市居住环境改造。

2 乡村建设进一步加强

推进装配式结构在新型农房建设。

3 建筑业加快转型发展

智能建造与建筑工业化协同发展，绿色建筑创新发展。

(2) 乡村振兴国家战略要求

背景：2018年2月，中共中央颁布了一号文件《中共中央国务院关于实施乡村振兴战略的意见》，进一步加大了乡村振兴的实施力度；同年9月，中共中央、国务院又印发了《乡村振兴战略规划（2018—2022年）》

“乡村振兴战略”全面覆盖了乡村建设与发展各个方面，包括新时代必须重视的乡村建筑、景观、人居环境、空间布局、室内等各种环境改善问题。

(3) 城市更新行动政策导向

背景：党的十九届五中全会通过的《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标的建议》明确提出实施城市更新行动。

行动一

实施城市更新行动，是推动城市开发建设方式转型、促进经济发展方式转变的有效途径。

推动城市开发建设方式从粗放型外延式发展转向集约型内涵式发展

行动二

实施城市更新行动，是推动解决城市发展中的突出问题和短板、提升人民群众获得感幸福感安全感的重大举措。

顺应城市的整体性、系统性、宜居性、包容性和生长性。

(4) 湖北省美丽城镇三年行动方案

2020年9月中共湖北省人民政府办公厅关于印发《湖北省“擦亮小城镇”建设美丽城镇三年行动实施方案（2020-2022年）的通知》

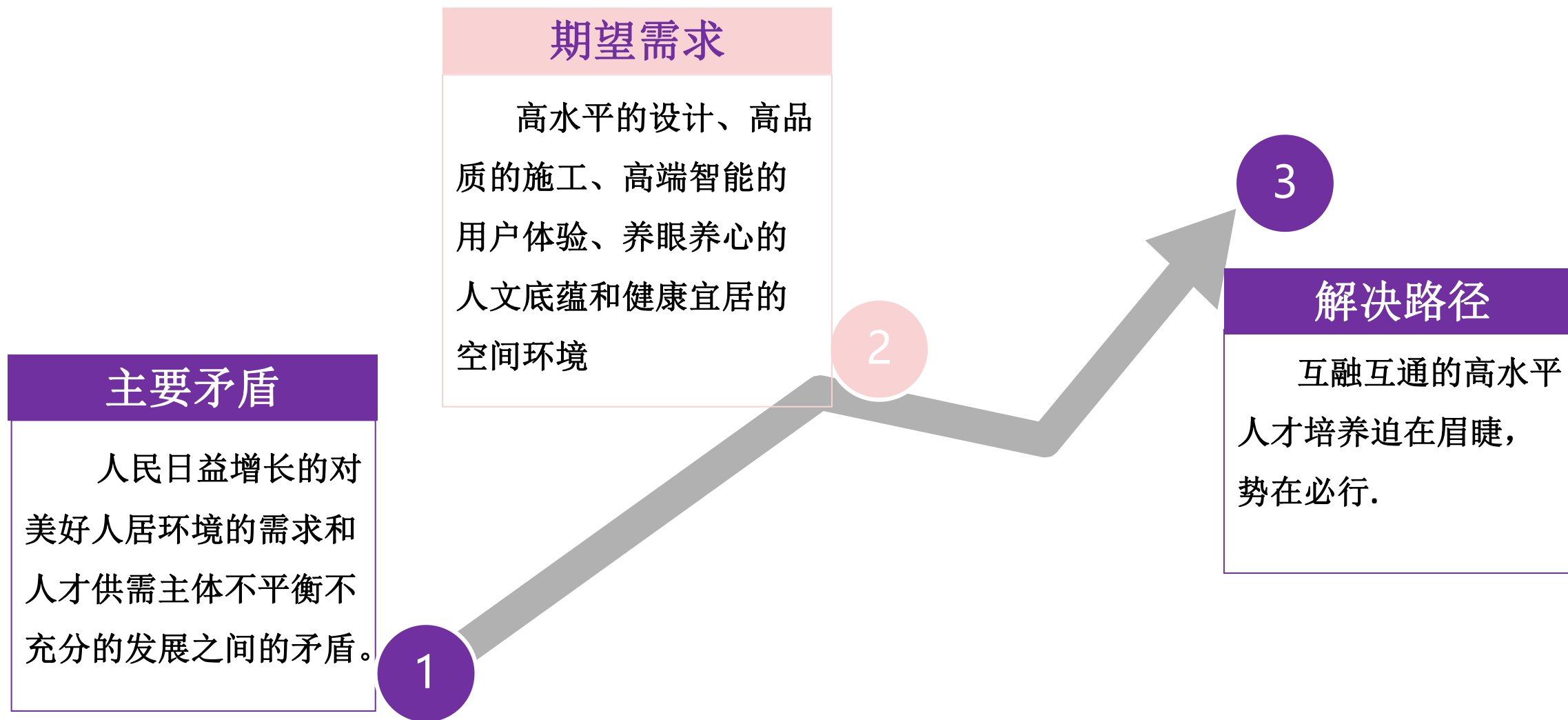
具体
实施

1、加强规划设计引领

2、传承传统风貌

3、打造街区内外节点景

(5) 产业集群发展的期望需求

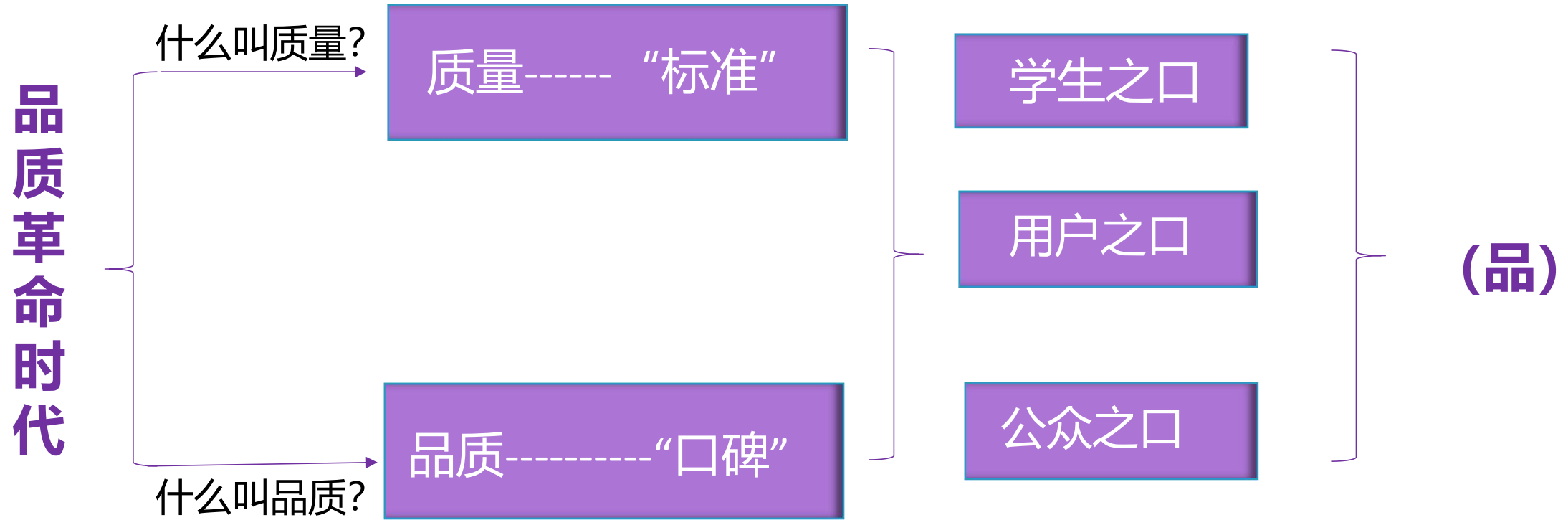




学校行动

- ◆ 1. 理念
- ◆ 2. 办法

(1) 学校理念



(2) 学校行动

序号	名称	内容
1	优化专业群结构	对接产业集群发展，修订专业建设规划，完善专业建设目标和专业建设标准，建立建筑设计+施工+设备安装+管理+土建拓展+信息专业群协同发展格局，形成“桥隧路房+”立体化专业群体系， 提高现有专业品质。
2	优化课程设置	对接科技发展趋势和产业转型升级，将信息技术、bim、装配式以及标准规范引入各专业课程， 提高课程品质。
3	改造升级实训基地	新建虚拟仿真实训基地和BIM、装配式实训基地，信息化、智能化改造实训基地， 提高基地品质。
4	优化平台	完善湖北建院国家建筑应用技术协同创新中心机制， 提升运行品质。
5	建设师资队伍	导师制和影子工程，新技术研发和服务， 提升教师队伍品质。

品质革命靠创新驱动。有效的做法是盘活存量、挖掘储量，应对变量、补充增量，**提升人才品质。**



三

行动案例

- ◆ 以建筑装饰专业群为例
- ◆ 1. 重构组群逻辑
- ◆ 2. 人才培养建设路径

三、具体举措



举措

◆ 1. 重构组群逻辑

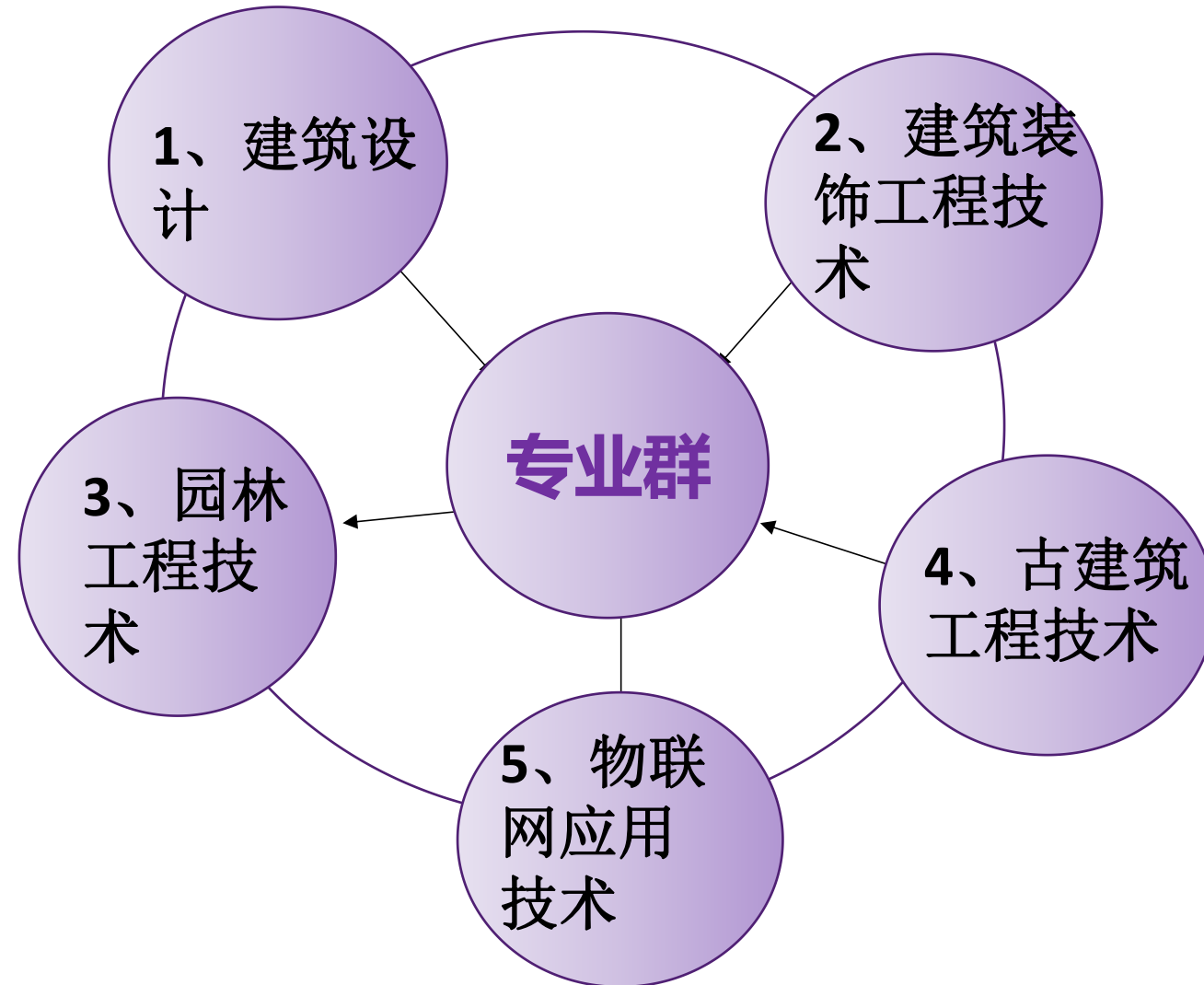
- (1) 专业群与产业(链)的对应性
- (2) 组群定位

◆ 2. 人才培养建设路径

- (1) 高频育训有机循环，实现全过程高标育人
- (2) 精准对接职业能力，构建模块课程体系
- (3) 以育训结合为路径，重构实训资源配置体系
- (4) 强化产学研转创用，支撑区域企业高位发展
- (5) 分层分类多措并举，打造高品质创新团队

1、重构组群逻辑

(1)专业群与产业(链)的对应性



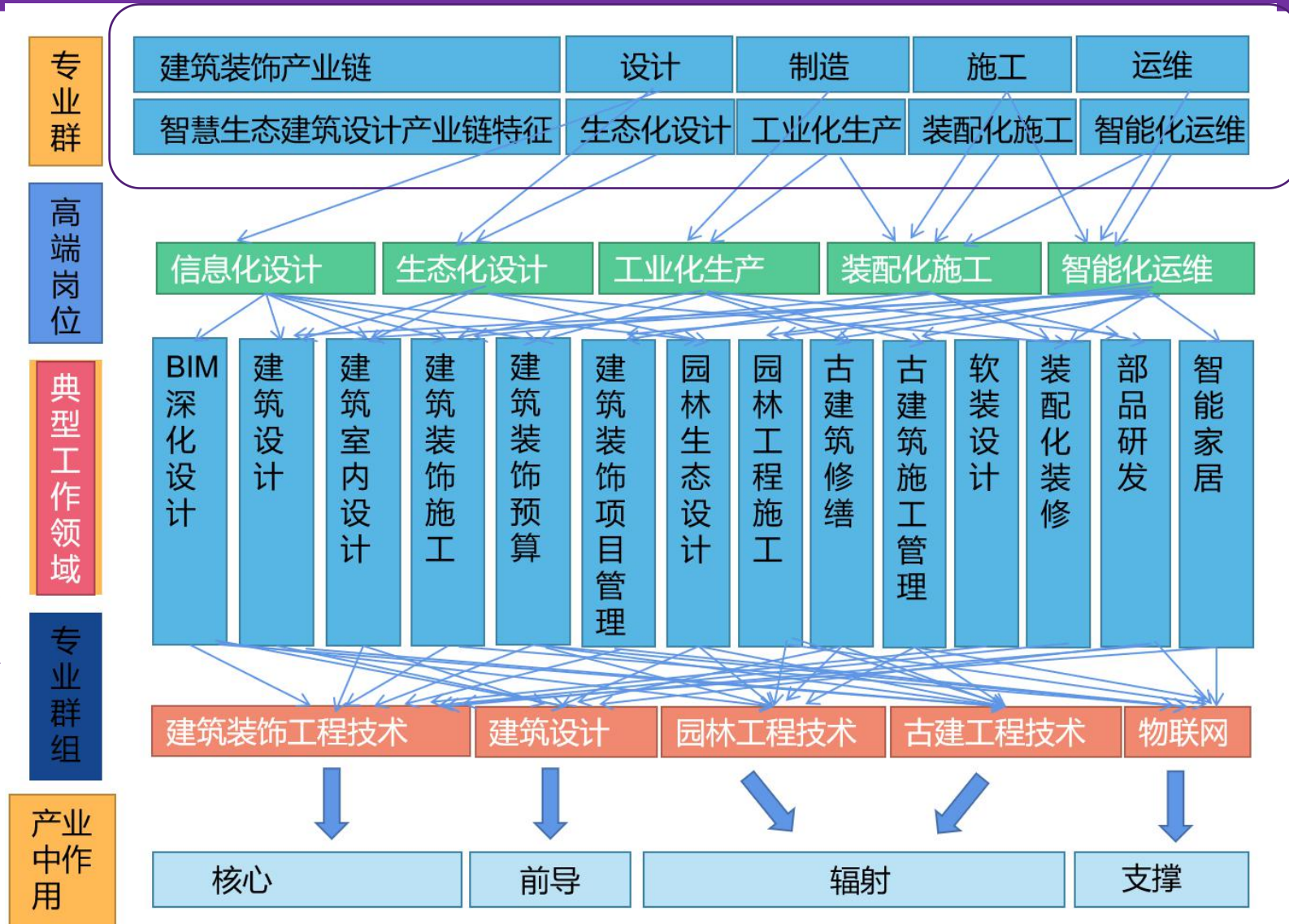
1、重构组群逻辑

(2) 组群定位

融合产业链，以智慧生态设计和装配化施工为载体

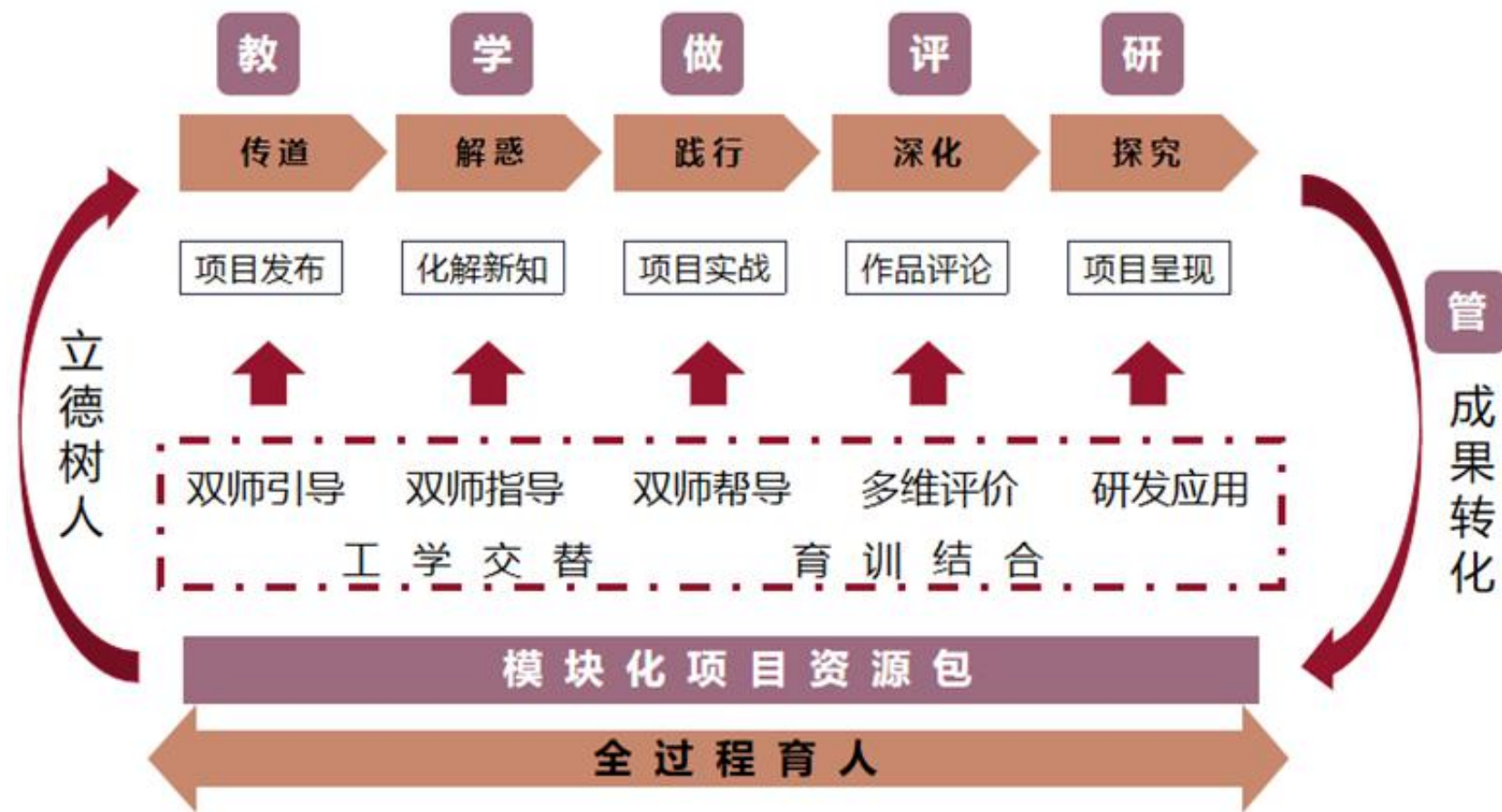
解决空间构造与布局生态化、场景构成与营造个性化、环境功能与控制智能化的问题

实现中国传统文化与现代元素完美融合、生态景观与智能建筑交相辉映，建装**既美也智**的宜居环境



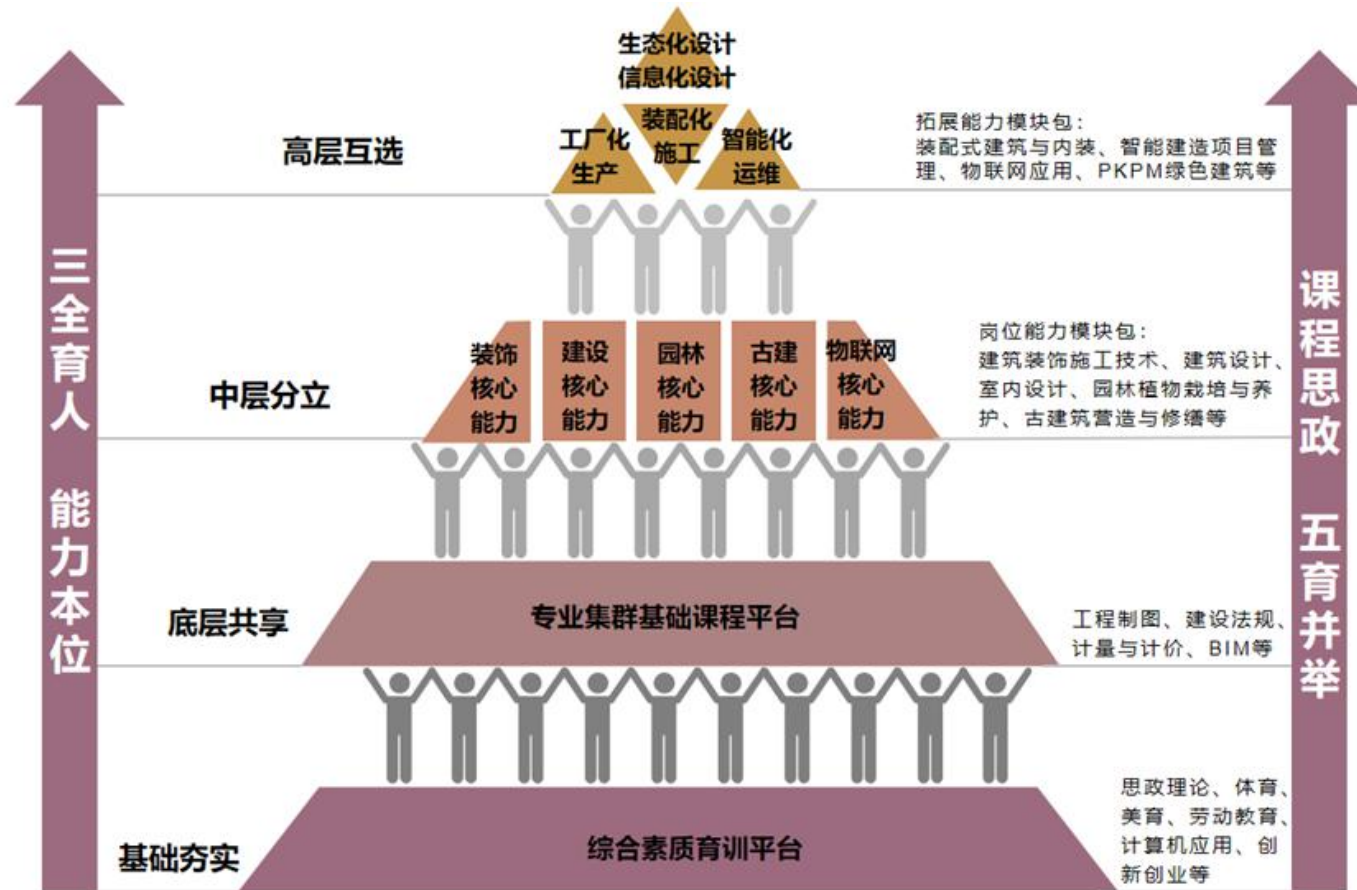
2、人才培养建设路径

(1) 高频育训有机循环，实现全过程高标育人



2、人才培养建设路径

(2) 精准对接职业能力，构建模块课程体系



2、人才培养建设路径

(3) 以育训结合为路径，重构实训资源配置体系

能力进阶	建筑装饰工程技术专业群实训基地配置					分配原则
	建筑装饰工程技术	建筑设计	园林工程技术	古建筑工程技术	物联网应用技术	
专创融合	BIM 技术中心（新建）、装饰工程校企共建装配式装修技术研发中心（新建）、空间数字设计产学研中心（新建）、古建大师工作室（新建）					高层互选
专项技能	世界技能大赛湖北集训基地（提档升级）	PKPM 绿色节能实训室、职业技能培训流动站	风景园林体验中心（提档升级）	古建彩画文化传承基地	传感网应用开发 1+X 考培基地及虚拟仿真实训室	中层分立
基础技能	古建筑模型展示室、CAD 实训室、SU 建模实训室、建筑构造展示实训室					底层共享

2、人才培养建设路径

(4) 强化产学研转创用，支撑区域企业高位发展

1.开展多元服务，助力区域发展。



以区域领军企业“产学研转创用”全方位联动，助力建筑装饰企业产品及服务的“智慧+”、“生态+”创新升级。

2.面向建设产业高端，探索产业学院路径。

- 1、东方装饰现代学徒制的基础上探索企业学院
- 2、天华建筑设计集团 探索产业学院

2、人才培养建设路径

(5) 分层分类多措并举，打造高品质创新团队

-  1、精准定位培养，形成分层培育体系
-  2、领军人物引领，创建模块教学团队



四

计划建议

四、计划建议



1

1.制订规划、章程等建立机制，建设湖北省品质建造研究中心等平台，丰富项目载体，适时总结与改进。

2

2.除以实体建筑工程为载体推进外，还可以组织申报住建部科技项目，并以此为载体有效推进。

3

3.组织开展各类专项主题培训。



2021

感谢聆听

THE PURE AND FRESH AND ELEGANT GENERAL WORK SUMMARY

