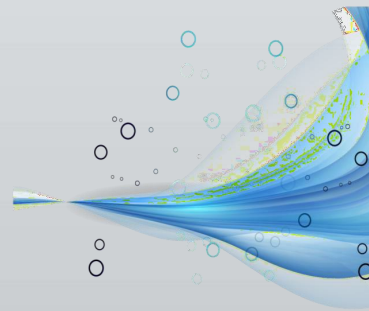




绿色建造科技创新联合体 2022年工作计划

湖北省绿色建造科技创新联合体

2021年3月29日





01 · 工作回顾及完成情况

02 · 今年工作计划

03 · 当前工作进展

04 · 收集的工作建议

1

工作回顾及完成情况

1.1 工作回顾-工作启动

为贯彻党中央、湖北省的重大决策，2021年3月4日，在湖北省住建厅的指引下，组建成立**湖北省绿色建造科技创新联合体**，致力于推动全省的绿色建造工作。

指导单位：湖北省住房和城乡建设厅

牵头单位：汉阳市政

成员单位：宜昌市住建局、汉阳区建设局、武汉理工大学

中南设计、中建三局

中建八局、武汉建工

中天六建、湖北广盛

美好建筑、湖北长安

博宏建设、汉江城建



绿色建造工作会启动

1.1 工作回顾-实施方案

本着以**项目为载体**，**应用为导向**，**科技为支撑**的原则，推广绿色建造创新关键技术在我省房建与市政工程领域中的集成应用，提升我省房建与市政工程项目的绿色建造水平。

- 目标：**
- 1) 形成一整套**绿色建造**创新关键技术**集成应用清单**
 - 2) 制定一整套推动**绿色建造**成果转化的**有效工作机制**
 - 3) 形成一整套**绿色建造**可复制、可推广的技术**指导性文件**
 - 4) 打造一批**绿色建造**试点项目



1.1 工作回顾-调研交流

4月28日，在湖北省委党校新校区建设项目开展绿色设计的创新与实践。

5月18日，在中建八局西南公司在建项目和总部基地开展调研交流。



4月绿色设计技术交流



5月联合体工作会

1.1 工作回顾-调研交流

7月2日，在中天六建翡翠滨江项目部举办观摩交流及阶段性工作总结。提升了绿色施工认识，丰富了绿色建造内涵，并及时总结了阶段性成果。



7月绿色施工技术交流

1.1 工作回顾-调研交流

9月24日，调研美好建筑装配式科技有限公司江夏装配式工厂。学习装配式建造模式，交流了《手册》编制要点。



9月装配式生产技术交流

1.1 工作回顾-调研交流

10月26日，调研学习湖北广盛项目，学习绿色建造、智能建造和装配式建筑关键技术和做法。



10月绿色智能建造技术交流

1.2 工作回顾-文件调研

共搜集指导性思想4篇，法律法规6篇、政策文件40篇、标准规范58篇等共计106篇。

共搜集工程案例中用到的绿色设计、施工技术116项。

序号	类别	国家
1	法律	中华人民共和国可再生能源法（主席令33号）
2	法律	中华人民共和国固体废物污染环境防治法（主席令31号）
3	法律	中华人民共和国大气污染防治法（主席令32号）
4	法律	中华人民共和国水污染防治法（主席令87号）
5	法律	中华人民共和国节约能源法（主席令77号）
6	法律	中华人民共和国节水法（主席令74号）
7	法律	中华人民共和国节约环境噪声污染防治法（主席令77号）
8	法律	中华人民共和国节约环境保护法（主席令22号）
9	法规	建设项目环境保护管理条例（国务院253号）
10	法律	中华人民共和国水土保持法（主席令39号）
11	法规	民用建筑节能条例（国务院531号）
12	规章文件	绿色施工导则（建质2007223号）
13	规章文件	民用建筑节能管理规定（建设部143号）
14	规章文件	建设领域推广应用新技术管理规定（建设部109号）
15	规章文件	城市节约用水管理规定（建设部01号）
16	国家行业标准	建筑工程绿色施工评价标准（GB/T50640）
17	国家行业标准	建筑工程绿色施工规范（GB50950T）
18	国家行业标准	建筑施工厂界环境噪声排放标准（GB12523）
19	国家行业标准	污水综合排放标准（GB8978）

序号	行业
交通	
15	绿色交通设施评估技术要求 第1部分：绿色公路JT/T 1199.1-2018
16	绿色交通设施评估技术要求 第2部分：绿色服务区JT/T 1199.2-2018
17	绿色交通设施评估技术要求 第3部分：绿色航道JT/T 1199.3-2018
建材	
18	水泥行业绿色工厂评价导则JC/T 2562-2020
19	玻璃行业绿色工厂评价导则JC/T 2563-2020
20	建筑陶瓷行业绿色工厂评价导则JC/T 2564-2020
水电	
21	绿色小水电评价标准SL/T 752-2017
地方	
云南	
22	绿色公路评价标准DB53/T 449-2013
北京	
23	既有工业建筑民用化绿色改造评价标准DB11/T 1844-2021
24	绿色建筑评价标准DB11/T 825-2021
25	水利工程绿色施工规范DB11/T 1776-2020
26	绿色建筑工程验收规范DB11/T 1315-2020
27	绿色施工管理规范DB11/T 513-2018

1.3 工作回顾-试点项目应用



中南科研设计中心项目

- 共收集联合体单位14个试点项目，根据手册清单开展技术集成应用。



万科翡翠滨江项目



汉南全民项目



武昌生态文化长廊项目



襄阳全民项目

1.4 工作回顾-手册编制及观摩准备



集中编制手册



组织观摩会筹备

1.5 工作完成情况

- 完成了《绿色建筑设计、施工手册》1.0版的编制工作。
- 2021年12月15日举行了《手册》1.0版发布仪式。
- 共收集联合体单位14个试点项目，根据手册清单开展技术集成应用。



手册1.0版发布会



不足

- 1: 手册整体框架、内容需要进一步修改、完善；
- 2: 设计与施工技术应加强联动，形成整体；
- 3: 需加强运用、验证，“可复制、可推广”有差距。



2



今年工作计划

工作目标

- 1) 完善技术手册，在2022年底形成**手册2.0版**。（核心目标）。
- 2) 收集一批创新技术典型做法和应用案例，打造一批标杆**示范企业**和**示范项目**。
- 3) 广泛开展绿色建造可复制、可推广**技术交流**。
- 4) 形成部分论文、专利、工法、标准规范等**科技成果**，申报相关课题及奖项。
- 5) 开展**评价标准体系**研究。开发全省绿色建造**信息共享**平台。
- 6) 研究绿色建造项目级的**碳减排**技术。

工作思路

- 1) 加强调研，梳理框架，联合体单位建议采用的，适宜**全省推广应用**的绿色设计施工技术。
- 2) 标杆示范项目的打造要**加强试点项目技术应用**和内容优化。
- 3) 技术交流活动可采取**多种形式**相结合的方式开展。
- 4) 加强绿色建造相关的**科技成果编制**与收集整理申报工作。
- 5) 评价体系研究参考绿建星级评价和绿色施工评价标准等。信息共享平台充分实现**技术共享**。
- 6) 结合国家**碳排放和碳交易**政策，研究建筑业的建造过程节能减排指标。

工作分工

单位名称	任务分工
省住建厅	统筹指导，加强协调，形成合力
汉阳市政 (含博宏建设、天创市政、致远市政、钟鑫市政、承远设计等)	牵头做好联合体创新工作和各项组织联络活动 牵头做好编制手册2.0版和评价标准施工板块（配合市政设计板块）工作 牵头做好绿色建造技术示范项目应用工作 开发信息共享平台等工作
中南建筑设计院	牵头做好编制手册2.0版和评价标准设计板块工作
中建八局（中南公司） 中天六建 美好建筑 广盛集团 长安建设 汉江城建	配合做好编制手册2.0版和评价标准施工板块工作 配合做好绿色建造技术示范项目应用工作
武汉理工大学 华中科技大学	开展前瞻性研究 指导创新成果应用，配合成果编制
武汉市住建局、宜昌市住建局、汉阳区建设局	指导、协调开展绿色建造创新工作

实施计划

进度计划	实施内容
2022年2月-3月	加强学习交流与调研工作。征集创新 技术案例 。申报相关课题，开展课题研究。
2022年4月-5月	开发维护 信息共享 平台。开展试点项目应用，优化技术分析、总结。
2022年6月-7月	做好技术清单分级， 完善 技术手册。
2022年8月	编制 手册2.0。编制对应的绿色建造 评价体系 。
2022年9月	举办湖北省绿色建造示范工程 观摩暨手册2.0交流发布会 。
2022年10月-11月	做好课题验收、科技成果 收集及总结 工作。
2022年12月	做好 推广 绿色建造全省应用的准备。

关键节点



2022.5

开发维护**信息共享**平台。
开展**试点项目应用**，
优化**技术清单**、分析总结

2022.8

编制**手册2.0版**、制定
绿色建筑评价体系

2022.9

湖北省**绿色建筑示范工程观摩暨**
手册2.0交流发布会

2022.12

做好**推广**绿色建筑
全省应用准备



3



当前工作进展

当前进展



绿色建造技术手册2.0



当前进展

住房和城乡建设部 科学技术计划项目管理系统

用户角色: 申报单位管理员 姓名: 范涛 未阅读邮件: 0

当前位置: 首页 > 项目申报 > 项目查询 > 软科学研究项目申报书

计划任务书 申报书 主管部门联系方式 联系方式

计划任务书

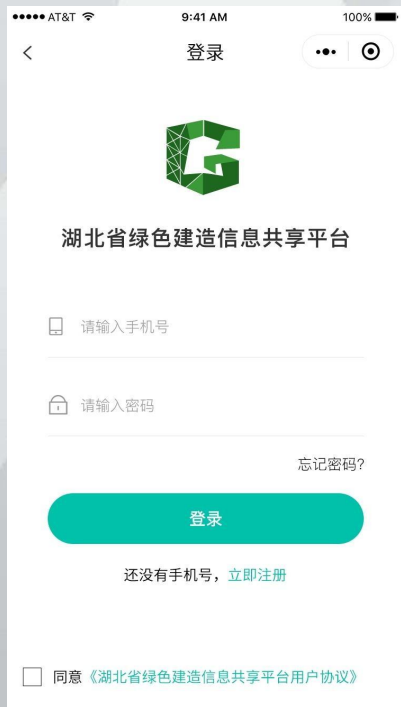
项目名称:	* 绿色建造设计与施工技术评价体系研究		
项目编号:	* R20220103		
研究单位:	* 武汉市汉阳市政建设集团有限公司		
合作单位:	湖北省建设科技与建筑节能办公室	中南建筑设计院股份有限公司	武汉理工大学
起始时间:	* 2022年01月		

- 一、总则
 - 二、术语
 - 三、基本规定
 - 四、绿色策划
 - 五、绿色设计
 - 六、绿色施工
 - 七、绿色交付
 - 八、评价方法
 - 九、评价组织和程序
- 本标准用词说明
引用标准名录

申报住建部课题

绿色建造技术应用评价标准（省地标）

当前进展



开发信息共享平台

当前进展



武汉建博会
Wuhan Building Material Expo
WASE

2022首届
武汉超低能耗
建筑产业展览会

碳中和
碳达峰

2022 / 4.13-4.15
武汉国际博览中心(汉阳)

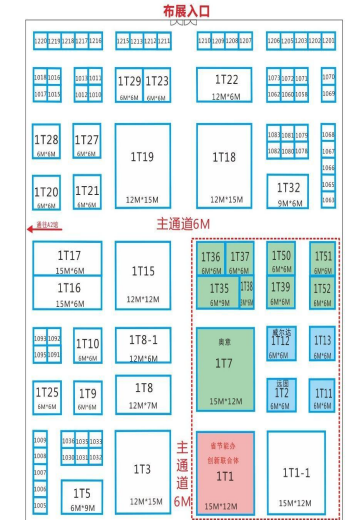
同期
举办

2022超低能耗建筑与碳中和高峰论坛

2022武汉建博会 低碳装配馆 1号馆

展会时间: 2022年4月13-15日
展会地点: 武汉国博中心A区

布展入口



主通道6M

主通道6M

主通道6M

展位费用 800元/平米

绿色展区: 超低能耗绿色建材保温门窗展区
红色展区: 湖北省绿色建筑科技创新联合体展区

参观出入口

无障碍

现场问询处

4月建博会筹备

当前进展



联合体活动展示



手册1.0展示



联合体技术展

示

真心缔造美好家园
Create sweet homes with sincere hearts

美好置业集团股份有限公司成立于1999年，是深圳证券交易所主板上市公司，证券简称“美好置业”，证券代码：000667。美好置业是湖北省首家房地产上市公司，拥有房地产开发一级资质、房屋建筑工程总承包一级资质、工程设计与施工（建筑工程）甲级资质。历经三十余年房地产开发，近二十年建筑工程施工总承包和七种装配式建筑研发，结合行业发展趋势，美好置业聚焦在全面绿色房地产开发、产业协同与装配式建筑业务的基础上，打通上下游产业链，实现“绿色建筑+装配式”双轮驱动。

公司已在全国25个大中城市打造了40余个商业项目；建立了13个全球装备制造基地，产能最大，智能化程度最高的智能智造基地，申请专利及软件著作权体系相关技术专利达130余项，获得授权99项，并先后获11个省市（其中6省市已完成）作为主导单位之一首批编制装配式建筑体系技术能力与技术创新规划。美好置业子公司美好装配式建筑研究院为第二总部实现“装配式建筑产业化”。

美好置业践行“以客户需求为导向，以品质、信誉、品牌”为使命，坚持“产品品质第一、服务品质第一、品牌品质第一”的目标，通过整合内外资源，拉通产业链条，延伸价值链，以领先的融合能力及技术为核心，以用户需求为导向，以全生命周期服务为根本，涵盖投资咨询、技术策划、现场设计、物资采购、采购加工、装配式建造、装饰装修、交付验收、物业服务等业务环节，为用户提供可拎包入住的满意度，提升全用户满意度，建立全价值链协同创新的深度融合解决方案。

制造使命
让更多人快速住上好、好看、便宜的房子

企业愿景
将城乡建设成“长者的天堂、儿童的乐园、奋斗者的港湾”

核心价值观
用户第一、奋斗为本、合作共赢
自我提升、创新发展、坦诚信任、追求卓越

组织架构

- 集团总部：行政管理中心、人力资源部、财务部、法务部、品牌营销中心、工程管理部、运营管理部、信息管理部、后勤保障部
- 区域总部：华中区域总部、华南区域总部、华东区域总部、华北区域总部、西南区域总部
- 项目公司：负责具体项目的开发、建设、运营、维护

联合体企业展示

湖北省绿色建筑科技创新联合体
Hubei Green Building Technology Innovation Consortium

5.2.4 智能天幕系统技术

智能天幕系统简介

智能天幕系统应用于基础施工，该系统利用4m*4m天棚板作为导向轨道，轨道上扣接滑轮，滑轮底部连接双开槽的合金布帘，布帘扣接防尘网，利用微型光伏电机的驱动，带动布帘上的卷膜器运行，卷膜器上安装上下两层限位，两条限位一前一后，达到布帘限位的目的。

效果分析

- 1) 智能天幕防尘、降尘效果明显，很好的解决了土方施工作业的扬尘问题，减少了扬尘对环境污染的影响，体现了“环保”的理念。
- 2) 天幕耐久、耐用，可回收，运行简单高效，解决了常规防尘网易损坏、污染严重、人力物力投入大等问题，其综合成本更加低廉。
- 3) 该系统施工便捷快速，省时省工，大大地提高施工效率，体现了“节约”的理念。

智能天幕系统效果图

联合体技术展示

4

收集的工作建议

工作建议

- 1) 活动形式可采取形式多样的方式，如讨论编制手册2.0及评价标准的框架及内容。通过竞赛类型施工技术的创新兴趣，强化人员的吸收与转化能力，推进每次活动的系统成效。
- 2) 对有重大效益、推广意义的技术进行成果评比，颁发相关荣誉称号，以激励各单位成果提报深度。
- 3) 受疫情影响，采用线上会议和集中办公相结合的方式。



湖北省绿色建造科技创新联合体

HuBei Green Construction Science and Technology Innovation Consortium

汇报完毕,请批评指正,谢谢!